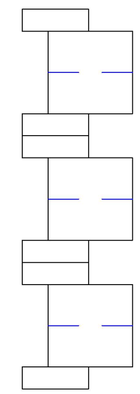
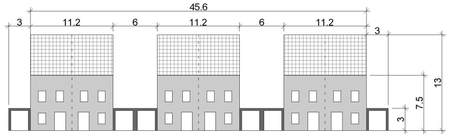
ANSICHTEN DOPPELHÄUSER M = 1:500

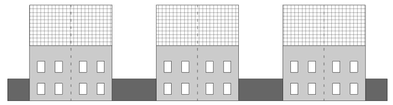
Darstellung mit steilem Satteldach (Fassadengliederung dient als Hinweis)



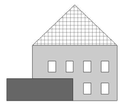
Draufsicht
Doppelhäuser



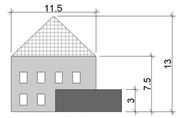
Ansicht von Nordosten



Ansicht von Südwesten



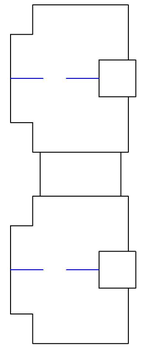
Ansicht von Südosten



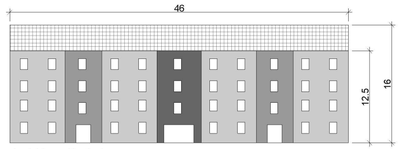
Ansicht von Nordwesten

ANSICHTEN MEHRFAMILIENHAUS M = 1:500

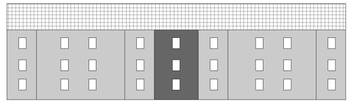
Darstellung mit steilem Satteldach (Fassadengliederung dient als Hinweis)



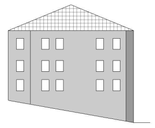
Draufsicht
Mehrfamilienhäuser



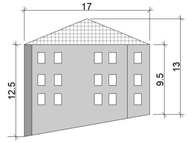
Ansicht von Nordosten



Ansicht von Südwesten



Ansicht von Südosten



Ansicht von Nordwesten

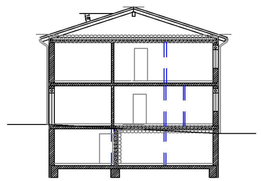
Legende

Festsetzungen:

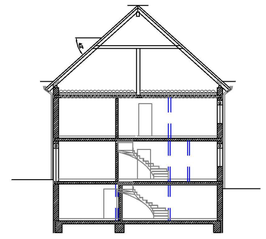
- Geltungsbereich Vorhaben- und Erschließungsplan
- Wohngebäude
- Blockheizkraftwerk
- Garagen
- befestigte Fläche: Pflaster
- Grünfläche
- TW - Wasserleitungen
  SW - Schmutzwasser
  RW - Regenwasser
  mit Bezeichnungen
- Kanal - Bestand
  mit Bezeichnungen
- Lärmschutzwand BHKW
  direkt am Gebäude anschliessend
  Länge 7 m
  Höhe 2 m

Hinweisliche Darstellungen

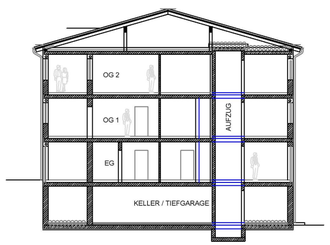
- Terassenbelag
- 652/8 Flurstücksgrenzen mit -nummern
- Gebäudebestand mit Hausnr. / Geschosszahl / Dachform
- 7 Maßzahl in Meter
- 515,0 Höhenlinien Bestand



SCHNITT DOPPELHAUS II
ALS HINWEIS M = 1:250



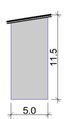
SCHNITT DOPPELHAUS
ALS HINWEIS M = 1:250



SCHNITT MEHRFAMILIENHAUS
ALS HINWEIS M = 1:250



Aufsicht



Ansicht von Südosten

AUF - / ANSICHT BHKW M = 1:500

Hinweisliche Darstellung mit flachem Pultach

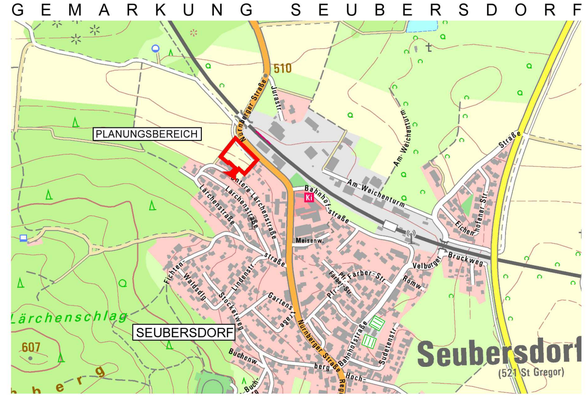
LAGEPLAN
Maßstab 1:500

VORHABEN UND ERSCHLIESSUNGSPLAN ZUM VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN MIT GRÜNORDNUNGSPLAN

ALLGEMEINES WOHNGEBIET
"SEUBERSDORF NORD-WEST 1"

GEMEINDE SEUBERSDORF
LANDKREIS NEUMARKT ID OPF

F L U R N R . 6 5 2 / 8
G E M A R K U N G S E U B E R S D O R F



Übersichtslageplan, M 1:10.000

TEIL A2 VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

FASSUNG VOM 18.12.2025 **MAßSTAB 1 : 500**

Verfahren nach § 3(2) und § 4(2) BauGB

VORHABENTRÄGER:

RK Bau GmbH
Robert Karl
Zum Haag 3
92358 Seubersdorf

Kartengrundlage / Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2014 (www.geodaten.bayern.de) - ohne Gewähr auf Richtigkeit.