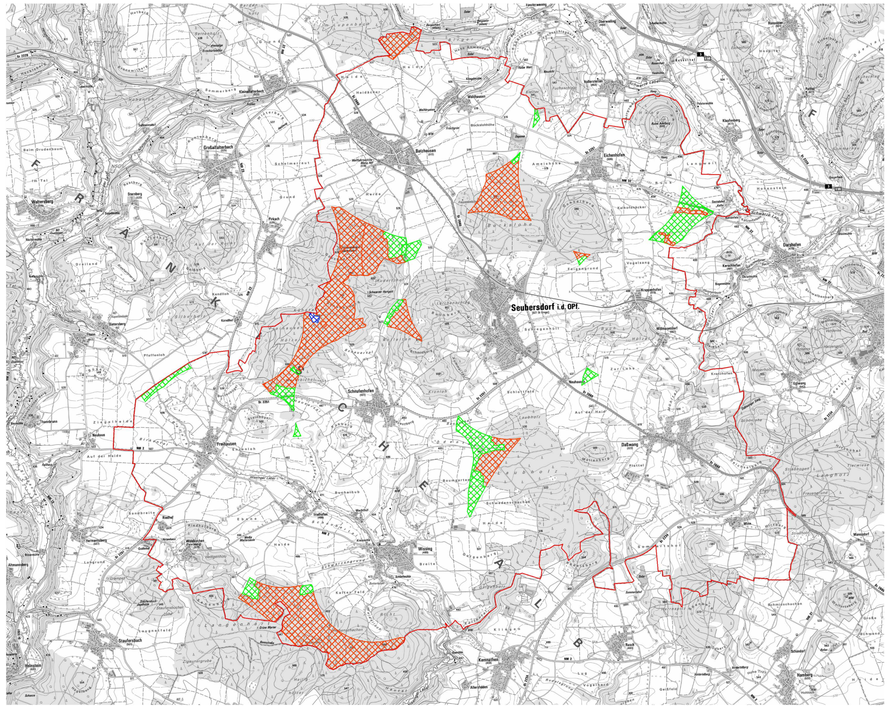

LEGENDE

im Gemeindegebiet privilegierte Flächen:

- nach Art. 82 Abs. 5 Nr. 6 BayBO privilegierte Flächen im **Wald**

- nach Art. 82 Abs. 5 Nr. 2 BayBO privilegierte Flächen in einem Abstand von höchstens 2000 m zu einem **Gewerbe- und Industriegebiet** bei denen der erzeugte Strom überwiegend zur Versorgung des im Gewerbe- und Industriegebiets liegenden Betriebs bestimmt ist

- nach Art. 82 Abs. 1 BayBO privilegierte Flächen in einem Abstand von **10-H** zu Wohngebäuden in Gebieten mit Bebauungsplänen und innerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile für Windenergieanlagen ab einer Gesamthöhe von 100 m

Flächen:	**Flächengrößen:**	**in Prozent des Gemeindegebiets**
Wald:	397,5 ha	5,82 %
Gewerbe- und Industriegebiet:	117,3 ha	1,72 %
10-H:	1,5 ha	0,02 %
Gesamt:	**516,3 ha**	**7,56 %**

GEMEINDE SEUBERSDORF

KARTE 1.2 PRIVILEGIERTE FLÄCHEN FÜR WINDENERGIEANLAGEN AB EINER GESAMTHÖHE VON 100 M

SACHLICHER TEILFLÄCHENNUTZUNGSPLAN "WINDKRAFTANLAGEN" - STANDORTANALYSE

M = 1:50.000

PLANFASSUNG 21.09.2023

BERNHARD BARTSCH ■ DIPL. ING. (FH)
STADTPLANUNG ■ LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

ADRESSE: BERGSTRASSE 25
93161 SINZING
TEL: 0941 463 709 - 0
E-MAIL: INFO@B-BARTSCH.DE
WEB: WWW.B-BARTSCH.DE