



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 30.07.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 51

Sämtliche Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder:

Vorsitzender:

1. Bürgermeister Robert Sturm

2. Bürgermeister Scherbaum Roland

Anwander Peter

Bittner Gerold

Hakert Ulmann bis 21:30 Uhr

Kugelman Robert

Maier Markus

Maisterl Antonie

Müller Christian

Scheitle Andreas

Schmid Johann

Schmid Josef

Sirch Wolfgang

Wagner Roland

Die Beschlussfähigkeit war somit hergestellt.

Entschuldigt fehlten:

GRM Helga de Paly wegen Krankheit

GRM Roland Doll wegen Beruf

GRM Ulrich Plukas wegen Krankheit

Unentschuldigt fehlten:

Zur Sitzung waren außerdem geladen und erschienen:

Herr Clairmont und Herr Riegg vom WWA Kempten (WWA)

Die Sitzungsniederschrift vom 04.06.2018 wurde zugestellt. Sie wurde vor Eintritt in die Tagesordnung genehmigt. Es wurden keine Einwendungen erhoben.



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 30.07.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 52

Tagesordnung

B) Öffentliche Sitzung ab 20.00 Uhr

1. Informationen und Anfragen
2. Johann Weber, St. Georg. Str. 1, Siebnach; Anbau einer Maschinenhalle in der Moosfeldstr. 1., Fl Nr. 205/1 Siebnach
3. Frey Andrea Lindenstr. 11 Anbau einer Doppelgarage mit Lagerraum Teilabriss des Bestandes und Bauvoranfragen für das Grundstück Sternstr. 5



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 30.07.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 54

B) Öffentliche Sitzung

TOP 1

Informationen und Anfragen

1a) Am 18.09.2018 findet von 13:00 Uhr bis 17:00 Uhr eine Besichtigung der Gde durch das LRA Unterallgäu statt, zu der interessierte Gemeinderatsmitglieder recht herzlich eingeladen sind. Anregungen zu Besichtigungen können gerne im Gemeindeamt vorgebracht werden.

1b) Am 20.09.2018 findet in Mattsies ein Vortrag über die Möglichkeit der Nutzung von Photovoltaik- und Solaranlagen statt. Dabei stehen mögliche Anlagen im Ortsbereich und nicht auf Außenflächen im Vordergrund. Die Gemeinde Ettringen und Tussenhausen richten diese Veranstaltung gemeinsam aus.

1c) Das Bankett am Radweg zwischen Ettringen und Siebnach ist stark abgefahren und sollte erneuert werden. Nördlich der „Hochwind-Hütte“ ist schon ein riesiges Loch entstanden. Ebenso ist das Bankett auf der Gemeindeverbindungsstraße zwischen Siebnach und Oberhöfen schon recht ramponiert.

1d) Die Sträucher an der Einmündung Kapellenstraße/Mühlbachstraße sollten zurückgeschnitten werden, um wieder eine freie Sicht auf die Fahrbahn zu haben.

TOP 2

Johann Weber, St. Georg. Str. 1, Siebnach; Anbau einer Maschinenhalle in der Moosfeldstr. 1., Fl Nr. 205/1 Siebnach

Bei dem vorgelegten Bauvorhaben handelt es sich um ein für die Landwirtschaft klassisches Bauvorhaben. Die Abstandsflächen werden von den Nachbarn übernommen, die Nachbarunterschriften liegen alle vor.

Der GR kann nach einer kurzen Diskussion sein Einvernehmen zu dem vorgetragenen Bauvorhaben erteilen.

anwesend: 14

Beschluss: 14 dafür ; 0 dagegen

TOP 3

Frey Andrea Lindenstr. 11 Anbau einer Doppelgarage mit Lagerraum Teilabriss des Bestandes und Bauvoranfragen für das Grundstück Sternstr. 5

Frau Frey plant die Holzhütte auf dem Grundstück abzureißen und an deren Stelle Garagen zu bauen. Grundsätzlich ist dies möglich, da es sich um ein Mischgebiet handelt.

Die Erschließung des Grundstückes erfolgt über das Vorderliegergrundstück FlNr. 190/4.



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 30.07.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 56

Nach einer kurzen Vorstellung des Bauvorhabens kann der GR das gemeindliche Einvernehmen erteilen.

anwesend: 14

Beschluss: 14 dafür ; 0 dagegen

Etwas problematischer gestaltet sich die Entscheidung über die Bauvoranfragen der Frau Frey. Zum einen könnte sie sich eine Bebauung des Grundstückes mit einem ① Wohnhaus mit Einliegerwohnung vorstellen, zum anderen wäre die Bebauung mit mehreren ② Garagen denkbar.

Der GR diskutiert intensiv über die beiden Varianten.

① Das neue Wohnhaus würde der Ortskernverdichtung dienen und weiteren Wohnraum schaffen. Ein frei zu bleibender Grünstreifen würde nur untergeordnet angetastet. Die Erschließung könnte über das Vorderliegergrundstück FlNr. 190/4 erfolgen.

Nach einer angeregten Diskussion beschließt der GR, dass das gemeindliche Einvernehmen zu dieser Variante erteilt werden könnte.

② Die Errichtung von Garagen ist in einem Dorf-Mischgebiet zulässig. Eine Erschließung ist ebenfalls über das vordere Grundstück FlNr. 190/4 möglich. Der freizubleibende Grünstreifen würde aber durch die Größe der Garagen stark überbaut.

Nach einer intensiven Diskussion beschließt der GR, dass das gemeindliche Einvernehmen zu der vorgelegten Bauvoranfrage erteilt werden kann.

anwesend: 14

Beschluss: 2 dafür ; 12 dagegen

Die Bauvoranfrage ist somit abgelehnt.

Sturm Robert
1. Bürgermeister

Scherbaum Roland
2. Bürgermeister

Sabine Sturm
Schriftführerin

u. u. v. g. die Mitglieder des Gemeinderates: