



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 25.06.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 43

Sämtliche Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder:

Vorsitzender:

1. Bürgermeister Robert Sturm

2. Bürgermeister Scherbaum Roland

Anwander Peter

Bittner Gerold

de Paly Helga

Doll Roland

Kugelman Robert

Maier Markus

Maisterl Antonie

Müller Christian

Plukas Ulrich

Scheitle Andreas

Schmid Josef

Sirch Wolfgang

Wagner Roland ab 20:20 Uhr

Die Beschlussfähigkeit war somit hergestellt.

Entschuldigt fehlten:

Hakert Ulmann wegen Beruf

Schmid Johann wegen Beruf

Unentschuldigt fehlten:

Zur Sitzung waren außerdem geladen und erschienen:

Herr Stegen von der MZ

Die Sitzungsniederschriften vom 14.05.2018 und 04.06.2018 wurden zugestellt. Sie wurden vor Eintritt in die Tagesordnung genehmigt. Es wurden keine Einwendungen erhoben.



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 25.06.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 44

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

1. Informationen und Anfragen
2. Anna und Albert Scharnagl, Hiltenfinger Str.- 35 Nutzungsänderung von Lagerräumen in Küche und Speiseraum (Fl. Nr. 386 Gemarkung Siebnach)
3. Anton Rutka, Wettenstr. 9, Ettringen; Aufstockung einer bestehenden Garage mit einem Obergeschoss und einem Dachgeschoss in Holzbauweise
4. Vorstellung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2018 mit Finanzplan und Investitionsprogramm
8. Fernando Lindow und Rebekka Lienert-Elliot; Neubau eines Einfamilienhauses und einer Doppelgarage im Enzianring 2

A) Öffentliche Sitzung

1. Bgm Sturm eröffnet die Sitzung um 20.00 h und begrüßt den Gemeinderat und die anwesenden Zuhörer. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

Der Gemeinderat beschließt, den von Herrn Fernando Lindow und Frau Rebekka Lienert-Elliot (Neubau eines Einfamilienhauses und einer Doppelgarage im Enzinanring 2) zusätzlich in die TO mitaufzunehmen.

anwesend: 14

Beschluss: 14 dafür ; 0 dagegen

Dann tritt das Gremium in die Tagesordnung ein.

TOP 1

Informationen und Anfragen

Unter TOP 1 fallen keine Punkte an.

TOP 2

Anna und Albert Scharnagl, Hiltenfinger Str.- 35 Nutzungsänderung von Lagerräumen in Küche und Speiseraum (Fl. Nr. 386 Gemarkung Siebnach)

Herr Geschäftsleiter Müller ruft dem GR nochmals die in Anlage 1 beigefügten Schreiben der Ehegatten Scharnagl und des LRA Unterallgäu ins Gedächtnis. Nun liegt der Antrag auf Nutzungsänderung des Lagerraumes in eine Küche (32 m²) mit Speiseraum (38 m²) vor. Die Entwässerung ist mit einer Kleinkläranlage von 25 Einwohnerwerten geplant, deren Überwachung Aufgabe des Landratsamtes ist. Die gaststätten- und gewerberechtlichen Genehmigungen liegen vor. Das LRA überprüft auch die Zulässigkeit eines Gaststättenbetriebes im Außenbereich, wobei aber die gärtnerische Nutzung des Gebäudes überwiegt.

Nach einer angeregten Diskussion beschließt der GR das Einvernehmen zur beantragten Nutzungsänderung unter folgenden Voraussetzungen zu erteilen:

- Die Löschwasserversorgung kann nicht gewährleistet bzw. übernommen werden.
- Der Anschluss an die Wasserversorgung der Gemeinde Ettringen ist nicht möglich.
- Der Anschluss an die Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Ettringen ist ebenfalls nicht möglich. Die Abwasserbehandlung ist von Seiten des LRA festzusetzen und zu überwachen.

anwesend: 13

Beschluss: 13 dafür ; 0 dagegen

(GRM Wolfgang Sirch war bei der Beratung und Beschlussfassung nicht anwesend.)



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 25.06.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 46

TOP 3

Anton Rutka, Wettenstr. 9, Ettringen; Aufstockung einer bestehenden Garage mit einem Obergeschoss und einem Dachgeschoss in Holzbauweise

Bei diesem Vorhaben ist anzumerken, dass die Garage bestehen bleibt. Auf der Nordseite soll eine Schleppgaube entstehen, ebenso eine Überdachung als Carport. Die Abstandsflächen werden allesamt eingehalten.

Nach einer kurzen Besprechung beschließt der GR das Einvernehmen zu erteilen.

anwesend: 14

Beschluss: 14 dafür ; 0 dagegen

TOP 8

Fernando Lindow und Rebekka Lienert-Elliot; Neubau eines Einfamilienhauses und einer Doppelgarage im Enzianring 2

Das geplante Gebäude soll mit Außenmaßen von 12 m x 8,20 m und einer Firsthöhe von 8,29 m entstehen. Es wird 2 mit Geschoßen und ohne Keller geplant. Da es den Festsetzungen des BebPl entspricht, kann es im Genehmigungsfreistellungsverfahren behandelt werden.

Nach Kenntnisnahme der Planunterlagen kann der GR sein Einvernehmen erteilen.

anwesend: 14

Beschluss: 14 dafür ; 0 dagegen

TOP 4

Vorstellung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2018 mit Finanzplan und Investitionsprogramm

Herr Geschäftsstellenleiter Müller verliest die Ansätze des Verwaltungs- und des Vermögenshaushaltes. Er freut sich, mitteilen zu können, dass die finanzielle Lage der Gemeinde Ettringen geordnet ist. Der HhPl wurde bereits im FinanzA vorberaten.

Herr Müller gibt einige Eckdaten des HhPl bekannt:

- § Der Verwaltungshaushalt schließt in Einnahmen und Ausgaben mit 6.245.007 € ab.
- § Der Vermögenshaushalt schließt in Einnahmen und Ausgaben mit 3.713.500 € ab.
- § Das Gesamtvolumen beträgt somit rund 9,96 Mio € (seit 13 Jahren das größte Gesamtvolumen des Haushaltes).
- § Die Eckdaten mit den wichtigsten Einnahmen und Ausgaben können der Anlage 2 entnommen werden.
- § Die Hebesätze der Gewerbe- und der Grundsteuer sind seit dem Jahre 2002 stabil. Es sind dies: 330 v. H. für die Grundsteuer A und B und 320 v. H. für die Gewerbesteuer.
- § Die Zuführung vom Verwaltungs- zum Vermögenshaushalt beträgt 780.000,-- €.



Niederschrift über die Sitzung

des Gemeinderates

am 25.06.2018 im Mehrzweckraum der Volksschule Ettringen

Seite 47

noch TOP 4

- § Die Erweiterung der KiTa in Ettringen ist im Haushaltsjahr 2018 ein sehr umfangreiches Projekt. Die Baukosten einschließlich der Nebenkosten werden sich hierfür auf ca. 2,05 Mio € belaufen. Im Jahre 2018 sind 1,25 Mio € vorgesehen.
- § Für den Geh- und Radweg von Forsthofen bis zur Gemarkungsgrenze Hiltenfingen sind rund 350.000 € vorgesehen. Leider kann der Bau aus den bekannten Gründen nur mit einer „Streckenunterbrechung“ realisiert werden.
- § Für den Neubau der Wohnanlage durch die Wohnbaugesellschaft Mindelheim plant die Gemeinde Ettringen für den Erwerb von 2 Wohnungen sowie des Servicezentrums Kosten in Höhe von rund 474.000 € ein, wobei für 2018 450.000 € vorgesehen sind.
- § Für das Jahr 2018 sind keine Kreditaufnahmen vorgesehen. Es sind keine Schulden vorhanden.
- § Eine Rücklagenentnahme in Höhe von rund 2,16 Mio € ist erforderlich.

Nach einer angeregten Diskussion über die Festsetzungen des Haushaltsplanes beschließt der Gemeinderat die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2018.

anwesend: 15

Beschluss: 15 dafür; 0 dagegen

Sturm Robert
1. Bürgermeister

Scherbaum Roland
2. Bürgermeister

Sabine Sturm
Schriftführerin

u. u. v. g.

Die Mitglieder des Gemeinderates: