

2. Sitzung des Gemeinderates Gerolsbach am 24. Februar 2015

Öffentliche Sitzung:

Gast zu TOP 11 a)

Andreas Herschmann, Bürgerenergiegenossenschaft Pfaffenhofen

Beschlussfähigkeit war gegeben.

In öffentlicher Sitzung:

10. Genehmigung der Niederschrift für die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 28. Januar 2015, TOP 1. – 9.

Seitens des Gemeinderates werden gegen die o.g. Niederschrift keine Einwendungen erhoben.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	16		
Nein-Stimmen:	0		

11. Windkraftprojekt Gerolsbach

a. Aktueller Sachstand

Kurzzusammenfassung Planungsphase

Wie in der Gemeinderatssitzung vom 26.11.2012 TOP 135. „*Projektvorstellung– Errichtung von Windkraftanlagen im Gemeindegebiet*“ beschlossen wurde das Windkraftprojekt seit dieser Zeit intensiv vorangetrieben. In einer eigens dafür gegründeten Energieprojektgenossenschaft Gerolsbach e. G. wurden diverse Unterlagen/Gutachten eingeholt (GRS 17.12.2012 TOP 143. // 18.03.2013 TOP 43i.), so dass der Antrag auf „*Neugenehmigung gemäß § 4 Abs. 1 i.V. m. § 19 BImSchG für die Errichtung und den Betrieb einer Anlage zur Nutzung von Windenergie bestehend aus drei Windkraftanlagen auf den Fl.Nrn. 884 und 884/4 der Gemarkung Strobenried*“ beim Landratsamt Pfaffenhofen eingereicht werden konnte. Behandlung in öffentlicher Gemeinderatssitzung am 14.01.2014 TOP 6. „*Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens gemäß § 36 BauGB*“. Die Bekanntgabe der Antragseinreichung wurde u. a. auch im Bürgerblatt (Februar 2014) mitgeteilt.

In der Gemeinderatssitzung am 04. Juni 2014 wurde das Thema Windkraft im Gemeinde- und Landkreisgebiet noch einmal ausführlich behandelt und diskutiert. Am 31.07.2014 erteilte das Landratsamt Pfaffenhofen die Genehmigung für die Errichtung der Windkraftanlagen (*BImSch-Genehmigung*). Dies wurde u. a. auf der gemeindlichen Homepage und in der lokalen Presse (06.08.2014) veröffentlicht.

In nichtöffentlichen Gemeinderatsitzungen (16.09.2014-TOP 53.// 08.10.2014-TOP 57.) war sich der Gemeinderat einig, dass Windkraftprojekt zur Baureife zu entwickeln und sich an dem Windkraftprojekt mit 51% (*über das Kommunalunternehmen Gerolsbach*) zu beteiligen. Aufgrund dessen wurde die Unternehmenssatzung des Kommunalunternehmens Gerolsbach erweitert (GRS 27.10.2014-TOP 106.).

In weiteren Verwaltungsratssitzungen des Kommunalunternehmens wurde die Umsetzung der Windkraftbeteiligung vorangetrieben. in den Sitzungen am 27.10.2014 und 28.01.2015 wurden nachstehende Beschlüsse gefasst

- Umsetzungsbeschluss auf Anweisung des Gemeinderats vom 08.10.2014 zur Beteiligung an einer Bau- und Betriebsgesellschaft Windkraftanlagen „Gröbner Forst“
- Gründung einer GmbH (Energie Gerolsbach GmbH)
- Gründung einer GmbH & Co. KG (Windkraft Gerolsbach GmbH & Co. KG)
- Kreditaufnahme für die Beteiligung an der Windkraft Gerolsbach GmbH & Co. KG

Eckdaten des Projektes:

Gesamtkosten: ca. 14,3 Mio. €
 Eigenkapitalquote: ca. 30 %
 Fremdkapitalquote: ca. 70 %

Bau- und Betriebsgesellschaft: **Windkraft Gerolsbach GmbH & Co. KG**
 Gesellschafter: Bürgerenergiegenossenschaft PAF (BEG)
 Bayernwerk Natur GmbH (BAGN)
 Kommunalunternehmen Gerolsbach (KU)
Weitere Beteiligungen (Kommanditisten) sind möglich

Finanzielle Beteiligung KU: circa 2,17 Mio. € (=Eigenkapital)
 Beteiligung und Stimmrechte: KU = 51%
(Die Stimmrechte sind beim KU nicht an die finanzielle Beteiligung gekoppelt.)

Haftungsgesellschaft: **Energie Gerolsbach GmbH**
 Gesellschafter: Alleingesellschafter ist das
 Kommunalunternehmen Gerolsbach

Haftungskapital: 25.000 €
 Beteiligung und Stimmrechte KU 100%

Technische Kurzbeschreibung der Anlagen (Nordex N117)

Die am Standort Gerolsbach geplanten Windkraftanlagen von Nordex mit der Bezeichnung N117/2400 wurden speziell für Binnenlandstandorte entwickelt und werden seit 2012 vertrieben. Dieser Anlagentyp (*speziell für sogenannte Schwachwindstandorte konzipiert*) ist derzeit die mit am meisten nachgefragte und verkaufte Anlage in Deutschland und Europa. Mit einem Rotordurchmesser von 117 Metern und einer *überstrichenen* Rotorfläche von 10.715 Quadratmetern ist die Anlage eine der effizientesten IEC-3-Turbinen (*IEC 3 bedeutet Schwachwindstandort*). Die N117/2400 übertrifft an typischen Binnenlandstandorten andere Anlagen ihrer Kategorie um bis zu 20 Prozent. Dies sichert auch in Regionen mit leichterem Wind eine hohe, stetige Stromproduktion. Darüber hinaus ist die N117 mit einem maximalen Schallleistungspegel von 105 dB einer der leisesten, im Vergleich zu ähnlichen für den Standort geeigneten Anlagen (*GE 2,5 = 106 dB; Vestas v126 = 105,6 dB; Enercon E 101 106 dB*). Diese Umstände führen leider auch zu den längsten Lieferzeiten aller Anbieter.

Die Turbine ist das Ergebnis aus elf Jahren konsequenter technischer Weiterentwicklung der Multi-Megawatt-Plattform, 26 Jahren Engineering in der Windindustrie und den Erkenntnissen aus mehr als 1.300 errichteten Windenergieanlagen der Multimegawatt-Baureihe. Erwähnen sollte man auch, dass die meisten Komponenten der N117 in Deutschland gefertigt werden.

In der Kombination aus Leistung, Ertrag und Kosten gibt es aktuell keine wirtschaftlichere Alternative für den Standort Gerolsbach als den Bau von 3 Nordex N117 Windkraftanlagen.

Beginn der Bauphase

Die Auftragserteilung über 3 Windkraftanlagen, wie oben beschrieben, wurde an die Firma Nordex versandt. Der Pachtvertrag mit den Bay. Staatsforsten wurde abgeschlossen, so dass die Rodungsarbeiten zeitnah beginnen können. Weitere Erschließungsarbeiten (*Zuwegung, Trassierung, Fertigstellung der Kranstellflächen, etc.*) sind final abgestimmt und werden zeitnah beauftragt. Die Inbetriebnahme der Anlagen im Frühjahr 2016 geplant.

Mit der Umsetzung dieses Projektes setzt die Gemeinde Gerolsbach die lokale Energiewende konsequent fort. Mit der Photovoltaikausstattung der gemeindlichen Dächern im Jahr 2008 wurde der erste Schritt durchgeführt. Es folgten Energetische Sanierungen von gemeindlichen Gebäuden und auch private Bürger setzten Projekte, wie beispielsweise die Errichtung von Biogasanlagen, um. Hierdurch fand und findet eine lokale Wertschöpfung im erneuerbaren Energiesektor statt.

GRM Maurer stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung.

Einem anwesenden Zuhörer soll das Rederecht erteilt werden.

Abstimmungsergebnis: 1 : 15

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	1	Stefan Maurer	
Nein-Stimmen:	15		

Bürgerbeteiligung

Wie bereits zu Beginn des Projektes zugesagt, wird eine direkte Bürgerbeteiligung am Windkraftprojekt eingeräumt. Die Beteiligungsorganisation erfolgt über die Bürgerenergiegenossenschaft Pfaffenhofen e. G. (BEG). Herr Herschmann, Vorsitzender der BEG berichtet hierüber – Anlage 1-. Es soll zeitnah eine Bürgerinformationsveranstaltung im Gemeindegebiet stattfinden.

Anmerkungen:

Verschiedene Themen bezüglich der Bürgerbeteiligung, Finanzierung und technische Anforderungen werden diskutiert.

Ohne Beschlussfassung

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			

b. Behandlung Antrag GRM Maurer „Bürgerentscheid bzw. Bürgerbefragung ob eine direkte oder indirekte Beteiligung der Gemeinde Gerolsbach beim Windkraftprojekt im Gröbner Forst erfolgen soll“

Mit Schreiben vom 07.01.2015 stellt GRM Maurer einen Antrag auf Aufnahme des o.g. Tagesordnungspunkts.

Beschluss:

Ein Bürgerentscheid (=Ordnungsgemäß: Ratsbegehren) bzw. eine Bürgerbefragung mit dem Inhalt „Soll eine direkte oder indirekte Beteiligung der Gemeinde Gerolsbach beim Windkraftprojekt im Gröbner Forst erfolgen“ wird durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: 1 :15

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	1	Stefan Maurer	
Nein-Stimmen:	15		

GRM Maurer stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung. Die Nichtöffentlichkeit wird für diesen Zweck hergestellt.

12. Vollzug des Bayerischen Kinderbildungs- und Betreuungsgesetzes (BayKiBiG); Inanspruchnahme eines Qualitätsbonus plus

Die Gemeinde Gerolsbach beantragt die Auszahlung eines Qualitätsbonus plus nach dem Bayerischen Kinderbildungs- und Betreuungsgesetz (BayKiBiG). Die Gemeinde gewährt den kommunalen Förderanteil gleichfalls in Höhe des staatlichen Qualitätsbonus plus und erklärt, dass die zusätzlichen Mittel zur Qualitätsverbesserung eingesetzt werden

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	16		
Nein-Stimmen:	0		

13. Antrag auf Teerung der Zufahrtsstraße zum Anwesen Hilm 1 durch Frau Roswitha Herterich, Hilm (erneuter Antrag)

In der Gemeinde Gerolsbach wurde erneut der Antrag von Frau Roswitha Herterich auf Teerung der Zufahrtsstraße nach Hilm eingereicht.

Der Antrag soll zunächst im Bauausschuss vorbesprochen werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat verweist den Antrag auf Teerung der Zufahrtsstraße nach Hilm zur Vorberatung an den Bauausschuss.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	16		
Nein-Stimmen:	0		

14. 2. Antrag Anpassung des Bebauungsplanes „Sondergebiet für Pferdesport und Beherbergungsanlagen“ zum Neubau einer Frühstückspension (erneuter Antrag)

In der Gemeinde Gerolsbach wurde erneut der Antrag von Herrn Franz-Xaver Maurer zur Anpassung des Bebauungsplanes „Sondergebiet für Pferdesport und Beherbergungsanlagen“ zum Neubau einer Frühstückspension eingereicht.

Der Antrag soll zunächst im Bauausschuss vorbesprochen werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat verweist den Antrag auf Anpassung des Bebauungsplanes „Sondergebiet für Pferdesport und Beherbergungsanlagen“ zum Neubau einer Frühstückspension zur Vorberatung an den Bauausschuss.

Abstimmungsergebnis: 16 : 0

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	1
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Unentschuldigte Gemeinderäte:			
Ja-Stimmen:	16		
Nein-Stimmen:	0		

15. Bekanntgaben, Sonstiges

- a) **Ergebnis der Geschwindigkeitsmessungen an der Staatsstraße 2084 Höhe Singenbach (*Beschränkung auf 60 km/h*)**
Messung am 27.11.2014 zwischen 15.45 – 18.00 Uhr. Es fuhren in diesem Zeitraum 133 Fahrzeuge, wobei 2 Überschreitungen gemessen wurden (*Höchste Geschwindigkeit: 79 km/h*)
Messung am 03.02.2015 zwischen 07.00 – 09.00 Uhr. Es fuhren in diesem Zeitraum 250 Fahrzeuge, wobei keine Überschreitungen gemessen wurden.
- b) **Ergänzung zum TOP 3 der Gemeinderatssitzung vom 28.01.2015 „Vorstellung Sanierungskonzept Kanal- und Wasserhauptleitung in der Pfaffenhofener Straße“** – Eine hydraulische Berechnung des Kanals wurde im Jahr 2000 durchgeführt. Das IB Wipfler Plan erklärt aufgrund dessen, dass keine weiteren baulichen Maßnahmen, als die bereits Vorgestellten, bei der Sanierung des Kanals erfolgen müssten.
- c) **Ramadama-Aktion** findet am **07.03.2015** statt (Ausweichtermin 21.03.2015)
- d) **Die Einweihungsfeier des Dorf- und Schützenheims Alberzell** findet am **17.05.2015** statt
- e) Die Präsentation der neuen **Gerolsbacher Blütenkönigin und –prinzessin** findet am **27.03.2015 um 19.30 Uhr** im **Gasthaus Buchberger-Kettner** statt
- f) Information: Für die **ortsübliche Bekanntmachung** von gemeindlichen Satzungen (*inkl. Kommunalunternehmen*) genügt es, wenn der Aushang an der Amtstafel in Gerolsbach erfolgt, soweit möglich (*nicht zwingend*) sollte ein Aushang auch an den weiteren Anschlagtafeln der Ortsteile erfolgen
- g) Einladung an die Gemeinderäte – zur Vorstellung des Programms **Papillo** am 10.03.2015
- h) Auszahlung des **Zuschusses an die Kath. Kirchenstiftung Oberlauterbach** zur Sanierung des Leichenhauses
- i) Entwicklung der **Einwohnerzahlen**
- j) Anpassung der **Kindergartengebühren**

- k) **Ehrenordnung** der Gemeinde Gerolsbach; weitere Behandlung der Vorschläge im Arbeitskreis; Die Vorschläge wurden durch die Verwaltung zusammengestellt. Die letzten Vorschläge wurden am 20.02.2015 eingereicht. Nun wird die Liste zur abschließenden Bewertung an den Arbeitskreis zur Ehrenordnung weitergegeben.
- l) Termin für die **Bürgerversammlung** ist am **Donnerstag, 19.03.2015** im Dorfheim Alberzell
- m) Die **Jugendbürgerversammlung** findet am Samstag, **28.02.2015** statt.

Gemeinderäte insgesamt:	17	Anwesende Gemeinderäte:	16
Entschuldigte Gemeinderäte:	1	Peter Wörle	
Vorübergehend bei diesem TOP abwesend:			

Seitz
Erster Bürgermeister

Kreller
Schriftführer

Haberer
Schriftführer zu TOP 12

Anlage 1 zu TOP 11a)

Anlage 1 zu TOP 11a)

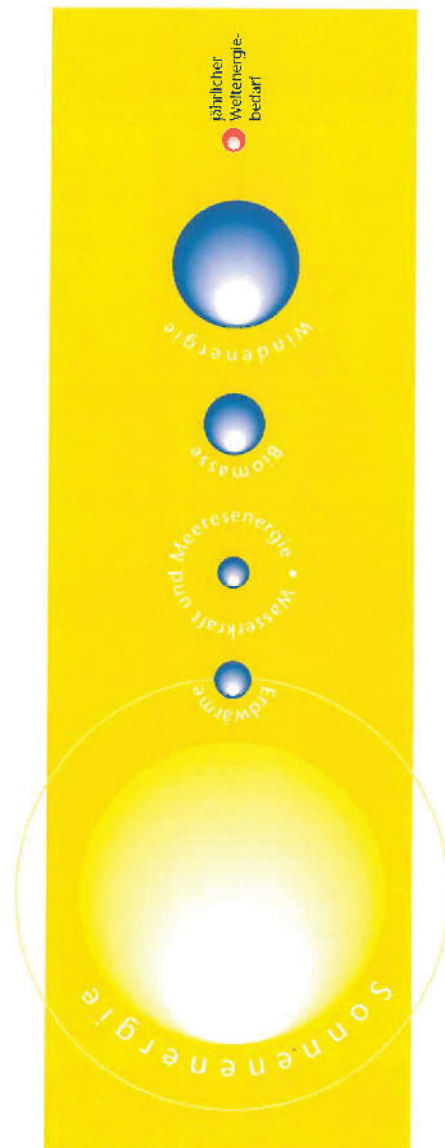


**Bürgerenergiegenossenschaft
im Landkreis Pfaffenhofen an der Ilm eG**
Andreas Herschmann, Vorstandsvorsitzender





Fossile Rohstoffe gehen zu Neige



Regional und dezentral ist möglich



↑ ENERGIE ist ein Grundrecht
 ↑ ENERGIE darf nicht wenigen gehören
 ↑ ENERGIE muss für alle zugängliche sein

Energie in Bürgerhand

Nehmen wir unsere Energieversorgung wieder selbst in die Hand. Die großen Energiekonzerne sind nicht in erster Linie dem Gemeinwohl, sondern nur ihren Aktionären und deren maximaler Rendite verpflichtet.

MEINS

BÜRGERENERGIE
unsere Energie!
IM LANDEIS PERFEKTHOTEN A.D.L.H.

Energie für alle!

Bürgerenergie im Landkreis Pfaffenhofen ist...

2012 aus dem Energie- und Solarverein Pfaffenhofen gegründet worden, die Genossenschaft hat über 400 Mitgliedern aus dem gesamten Landkreis und wird von folgenden Personen geleitet und kontrolliert:

Andreas Herschmann Vorstandsvorsitzender Dipl.-Ing. (FH) - Ingenieurbüro Herschmann

Fabian Stahl Vorstand Geschäftsführer - Stahl Computertechnik GmbH

Oliver Eifertinger Aufsichtsratsvorsitzender Rechtsanwalt / Steuerberater

Christiane Ametsberger Aufsichtsrätin Architektin / Geschäftsführerin - Steger Holzhaus

Cornelius Herb Aufsichtsrat Dipl. Kaufmann / Projektentwicklung Biogas

Walter Lamsfuß-Seifert Aufsichtsrat Betriebswirt

Georg Höhn Aufsichtsrat Dipl.-Ing. Holztechnik

Marcus Römer Aufsichtsrat Dipl. Betriebswirt / Qualitätsmanagement



Genossenschaft – ein Gewinn für alle

Bürgerenergie im Landkreis Pfaffenhofen ist...

2012 aus dem Energie- und Solarverein Pfaffenhofen gegründet worden, die Genossenschaft hat über 400 Mitgliedern aus dem gesamten Landkreis und wird von folgenden Personen geleitet und kontrolliert:

Andreas Herschmann Vorstandsvorsitzender Dipl.-Ing. (FH) - Ingenieurbüro Herschmann

Fabian Stahl Vorstand Geschäftsführer - Stahl Computertechnik GmbH

Oliver Eifertinger Aufsichtsratsvorsitzender Rechtsanwalt / Steuerberater

Christiane Ametsberger Aufsichtsrätin Architektin / Geschäftsführerin - Steger Holzhaus

Cornelius Herb Aufsichtsrat Dipl. Kaufmann / Projektentwicklung Biogas

Walter Lamsfuß-Seifert Aufsichtsrat Betriebswirt

Georg Höhn Aufsichtsrat Dipl.-Ing. Holztechnik

Marcus Römer Aufsichtsrat Dipl. Betriebswirt / Qualitätsmanagement

Genossenschaft – ein Gewinn für alle



Windpark Gerolsbach

Windverhältnis:	5,9 m/s (Mittlere Jahreswindgeschwindigkeit)
Windertrag:	16.095.000 kWh (prognostizierter Jahreswindertrag reicht für um rund 4.700 Haushalte mit sauberer Energie zu versorgen)
Hersteller/Typ:	3x Nordex N117 (deutsches Fabrikat) 7,2 MW Leistung
Inbetriebnahme:	Frühjahr 2016
Investition:	14.300.000 €
Rendite:	3 %
Laufzeit:	20 Jahre, erstes Jahr tilgungsfrei, dann alle 5 Jahre Rückzahlung von 1/4 der Darlehenssumme
Splitting:	min. 1.000 €
Obergrenze:	keine Obergrenze (bei Überzeichnung quotale Zuteilung) Beteiligungsgarantie für Gerolsbacher bis 30.03.2015



Unser Bürgerwindrad