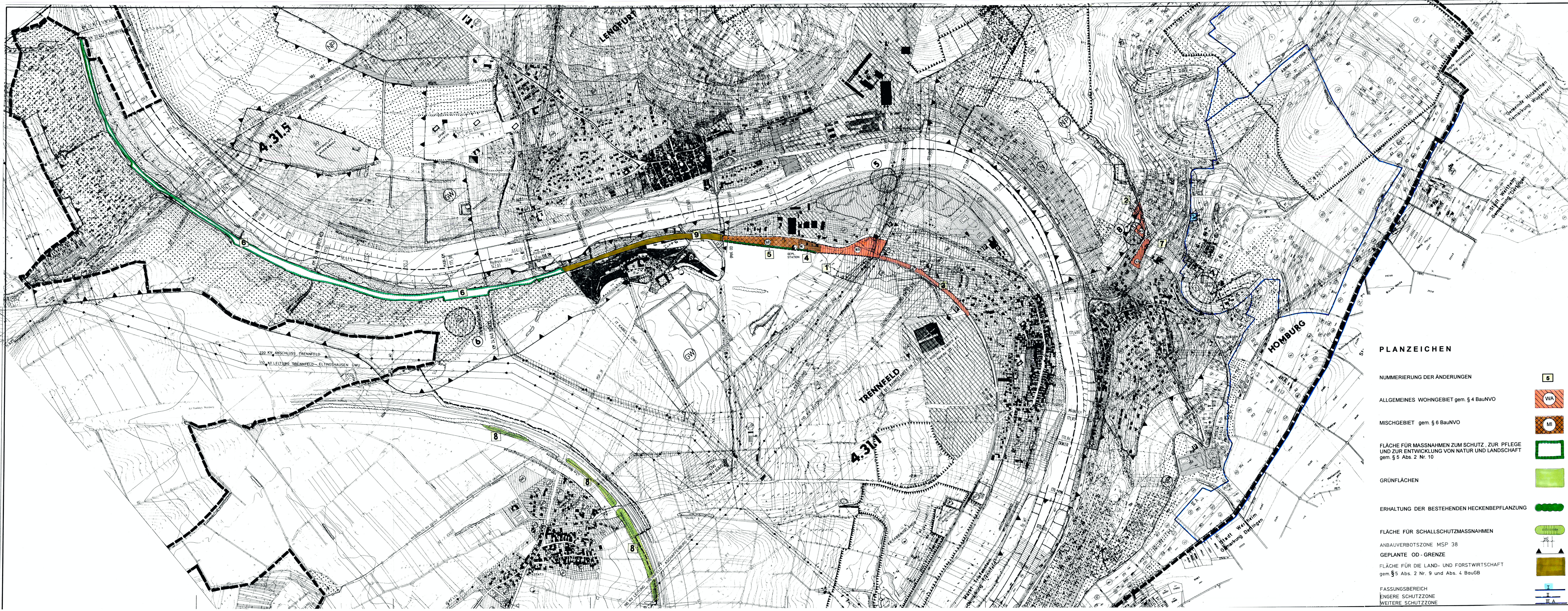




VERFAHRENSVERMERKE:

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 17.1.95 die Aufstellung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde am 20.3.95 öffentlich bekanntgemacht.
Triefenstein, den 20.10.1997
i.V. (Scheller), 2. Bgm. J. NOLTE, 1. Bürgermeister

Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 21.02.1995 in der Fassung vom 19.09.1995, 28.11.1995 und 04.02.1997 wurde mit dem 15.6.97 öffentlich ausgesetzt.
Triefenstein, den 20.10.1997
i.V. (Scheller), 2. Bgm. J. NOLTE, 1. Bürgermeister

Der Entwurf der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 21.02.1995 in der Fassung vom 19.09.1995, 28.11.1995 und 04.02.1997 wurde mit dem 15.6.97 öffentlich ausgesetzt.
Triefenstein, den 20.10.1997
i.V. (Scheller), 2. Bgm. J. NOLTE, 1. Bürgermeister

Die Gemeinde hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 15.6.97 die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 Abs. 5 BauGB vom 21.02.1995 in der Fassung vom 19.09.1995, 28.11.1995 und 04.02.1997 festgestellt.
Triefenstein, den 20.10.1997
i.V. (Scheller), 2. Bgm. J. NOLTE, 1. Bürgermeister

Genehmigungsvermerk des Landratsamtes (§ 6 BauGB)
mit Auflagen genehmigt durch Bescheid vom 30.09.1997, Az.: 310-610
Landrat: Reinhold Speiser
Karlshaus, den 03.11.1997
i.V. (Scheller), 2. Bgm. J. NOLTE, 1. Bürgermeister

Die Erteilung der Genehmigung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 14.11.1997 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.
Die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.
Auf die Rechtsfolgen gem. § 44 Abs. 5 und 215 Abs. 2 BauGB wurde hingewiesen.
Triefenstein, den 14.11.1997
i.V. (Scheller), 2. Bgm. J. NOLTE, 1. Bürgermeister

PLANZEICHEN

NUMMERIERUNG DER ÄNDERUNGEN

ALLGEMEINES WOHNGEBIET gem. § 4 BauNVO

MISCHGEBIET gem. § 6 BauNVO

FLÄCHE FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT gem. § 5 Abs. 2 Nr. 10

GRÜNFLÄCHEN

ERHALTUNG DER BESTEHENDEN HECKENBEPFLANZUNG

FLÄCHE FÜR SCHALLSCHUTZMASSNAHMEN

ANBAUVERBOTSZONE MSP 38

GEPLANTE OD - GRENZE

FLÄCHE FÜR DIE LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT gem. § 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB

FASSUNGSBEREICH
ENGERE SCHUTZZONE
WEITERE SCHUTZZONE

MARKT TRIEFENSTEIN
LANDKREIS MAIN - SPESSART

4. ÄNDERUNG

DES GESAMTFLÄCHENNUTZUNGSPLANES

O.T. TRENNFELD
O.T. HOMBURG

MASSSTAB

1 : 5000

PLANUNG : ARCHITEKT WILLI MÜLLER ALFRED RUPPERT STR. 10 97828 MARKTHEIDENFELD TEL 09391 - 98240 FAX 09391 - 3168	
DATUM : 21.02.1995	GEZ: Klaus BLATT 1
GEÄNDERT : 19.09.1995, 28.11.1995, 04.02.1997, 20.10.1997	